

# ГП «Минрайтеплосеть»: Слаженная работа ради тепла в каждом доме

Тепло в доме и горячая вода – удобства, в общем-то, сегодня для многих привычные. А создают наш обыкновенный комфорт настоящие профессионалы своего дела. В присталичке это государственное предприятие «Минрайтеплосеть», основной поставщик тепловой энергии для потребителей Минского района, в том числе и города Заславя. В канун профессионального праздника работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства узнаем поближе тех, кто делает наши дома уютнее.

## Мониторинг всей системы и постоянное обновление сетей

На балансе ГП «Минрайтеплосеть» находятся 98 стационарных котельных, расположенных на территории Минского района. Протяженность тепловых сетей от всех котельных составляет 391 километр. На предприятии признаются: ответственность огромнейшая, от слаженной работы всего коллектива зависит бесперебойное отопление школ, больниц и промышленных объектов. Поэтому развитию организации и постоянному совершенствованию всех рабочих процессов уделяется самое серьезное внимание. Например, как отмечает заместитель директора по строительству ГП «Минрайтеплосеть» Михаил Варикаш, почти каждый год выполняется замена порядка 20 километров теплосети на предизолированные трубы, которые снижают потери тепловой энергии:

– В 2018 году мы должны были выполнить перекадку 19,5 километра тепловых сетей, а заменили 21,5. В 2019 году стоит задача переложить 21,5 километра. Разработана проектная документация, в соответствии с которой замена тепловых сетей будет производиться в Лесном, Боровлянах, Шомыслице, Чуриловичах, Рахманьках, Вишневке, Аксаковиче, Новом Дворе, Петришках, Озерце и других населенных пунктах.

Михаил Иванович отмечает: если где-то планируется замена, предприятие заранее предупреждает об этом население. Вместе с плановым ремонтом параллельно ведется работа и в других направлениях. В Луговой Слободе завершается строительство новой котельной на местном виде топлива – щепе и на электроэнергию. Они обеспечат населенный пункт горячей водой и теплом. В Вишневке, Старине, Тресковщине и Рахманьках котельные переведут на pelletное топливо, что позволит снизить затраты. Более того, такие котельные смогут работать в автоматическом режиме, без обслуживающего персонала. Кстати, вся информация о них, как и

По итогам социально-экономического развития за 2018 год государственное предприятие «Минрайтеплосеть» признано лучшим среди предприятий жилищно-коммунального хозяйства Минского района. Диплом о занесении на Доску почета Минского района директору ГП «Минрайтеплосеть» Олегу Лопыру в торжественной обстановке вручил председатель Минского райисполкома Иван Крупко.

о других котельных, поступает в единый центр, где работу всех систем в пределах нормы отслеживает оператор аварийно-диспетчерской службы Ольга Чирвинская.

В диспетчерской комнате висит карта Минского района, на которой отмечены места расположения котельных. На мониторах отображается режим их работы:

– Нам видны данные о температуре в каждой котельной, параметры давления. В случае неисправности срабатывает сигнал. Выехать на место поломки или аварии всегда готовы три аварийные бригады, оснащенные полным комплектом оборудования.

Ольга Викторовна заверяет, что безопасность обеспечена на самом высоком уровне. Если в котельную попытается проникнуть кто-то посторонний, монитор сразу же подает



## Директор ГП «Минрайтеплосеть» Олег ЛОПЫР:

*«Уважаемые коллеги! Хочу поздравить вас с Днем работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства. От всей души благодарю вас за серьезное отношение к своей работе. Желаю всем здоровья, добра, счастья и благополучия. Пусть в ваших домах всегда будет тепло и комфортно, а на работе – все по плану и без аварий! С праздником!»*



Ольга Чирвинская в диспетчерской как дома



Михаил Варикаш

соответствующий сигнал. Также в котельных установлено видеонаблюдение, а диспетчер со своего рабочего места может регулировать ракурсы камер, поворачивая ее вправо-влево.

## Пеллетные котлы набирают популярность

Для обслуживания разветвленной сети котельных ГП «Минрайтеплосеть» по всему Минскому району требуется соответствующий штат специалистов. По данным на 1 марта 2019 года, здесь работают 835 человек, у каждого своя зона ответственности и свои обязанности.

Тепловой участок №3 расположен в Боровлянах. У котельной хорошие экономические показатели, занято около 100 человек. Начальник

участка Николай Товстик подчеркивает, что коллектив дружный, работать приятно: – Здесь каждый готов прийти на помощь друг другу. Ведь без взаимодействия нельзя: теплоузел обслуживает Боровлянский сельсовет, а это более 55 тысяч человек. Основной потребитель тепла – Министерство здравоохранения. Это все медучреждения, которые сконцентрированы в Боровлянах и в Лесном, – констатирует Николай Владимирович и добавляет: – Всегда стремимся учитывать интересы потребителей тепловой энергии и горячей воды. В межотопительный период заменили большое количество тепловых сетей. Сейчас весна, а значит, и задачи немного меняются. А совсем скоро отметим наш профессиональный праздник.

Есть в большом коллективе и трудовые династии. Всего таковых в ГП «Минрайтеплосеть» шесть. Одна из них – семья начальника котельной в деревне Лесковка Ивана Францевича Бахановича, который работает на предприятии с 1972 года. Он когда-то начинал с должности слесаря газового оборудования, а сегодня уже может рассказать о целой династии:

– Я отвечаю за оборудование котельной и теплосети в Лесковке. На этом же предприятии работают мои супруга и дочь. Жена здесь уже больше 20 лет. Здесь мне сразу понравилась, потом заинтересовалась жена и тоже устроилась

в нашу организацию. Позже подюклялась дочь, – рассказывает Иван Францевич, вспоминая, что изменилось за без малого 50 лет его работы: – Это же небо и земля, даже не сравнить. Например, раньше были большие теплотери. Сейчас потери в тепловых сетях на уровне установленных норм. В коллективе – взаимозаменяемость, он намного слаженней, чем прежде. Мы мгновенно можем устранить все неполадки. Зарплата тоже стала привлекательней, – с улыбкой открывает Иван Баханович.

Очередной шаг в развитии предприятия не только снижение теплотери, но и модернизация котлов, замена их на pelletные. В котельной деревни Вишневка сейчас как раз и ведется замена оборудования. Начальник ремонтно-монтажного управления ГП «Минрайтеплосеть» Максим Мороз рассказал, что новые котлы уже работают в режиме пуска-наладки:

– В pelletных котлах установлены теплообменники для подогрева воды, насосная группа. Отработаем все процессы, тестируем работу оборудования. Данная котельная отапливает все социальные объекты в Вишневке.

## Работа выполнена – и праздник в радость

Накануне профессиональных праздников принято подводить итоги и отмечать лучших. Специалисты по кадрам



Для Николая Товстика (второй слева) коллеги стали товарищами



Коллектив бухгалтерии во главе с Владимиром Соловьевым

Оксана Загорская и Татьяна Гапанович уверены, что в «Минрайтеплосети» коллектив очень дружный, молодой, профессиональный:

– У нас обеспечен хороший социальный пакет, много молодых специалистов, текучести кадров почти нет. Укомплектованность почти стопроцентная. Работа интересная. К слову, у нас 142 руководителя-специалиста, из которых 82 – с высшим образованием, а 48 – со средним специальным, – приводят статистику в отделе кадров.

В бухгалтерии предприятия направление совсем иное – цифры, сводки. Главный бухгалтер Владимир Соловьев заявляет, что настроение у всех отличное:

– Выплачены расчеты по энергопоставкам, задолжен-

ности по налоговым платежам и зарплатам нет. Год прожили без особых сложностей и к празднику пришли с хорошими показателями. Поздравляю всех коллег с Днем работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства. Подводят итоги и в производственно-техническом отделе. Начальник Тамара Макаренко рассказывает о том, что удалось реализовать. Например, запущен завод по изготовлению пеллет в деревне Крички, недалеко от агрогородка Петришки:

На основании проведенного энергоаудита, а также показателей работы намечен ряд мероприятий по реконструкции котельных, часть из которых предусматривает замену существующих котлов на котлы на пеллетах с переводом в автоматический режим работы. Также есть над чем работать для снижения себестоимости тепловой энергии, а это и строительство новых теплоисточников, и ликвидация неэффективных котельных, и оптимизация схем теплоснабжения населенных пунктов, что требует больших капиталовложений. Надо отметить, что слаженная работа в коллективе, ответственность и профессионализм специалистов на предприятии позволили добиться выполнения всех доведенных показателей, существенного снижения потерь тепла в сетях и выйти на показатель в этом направлении один из самых низких в Минской области. В преддверии нашего профессионального праздника хочется пожелать всему коллективу

большого запаса энергии, душевного тепла, жизненного оптимизма, выдержки и терпения. Начальник абонентской службы Жанна Шермет своими подчиненными тоже довольна – доведенные показатели выполняются, вышли на плановый результат: – Мы работаем над балансом предприятия, который потом сводится в единый баланс. Все потери у нас в пределах нормы. Каждую весну отмечаем наш профессиональный праздник. Здорово, когда праздничное настроение дополняется убеждением, что работа выполнена правильно.

В первичной организации профсоюза ГП «Минрайтеплосеть» к празднику тоже готовы. Ее председатель Людмила Старовойтова говорит, что на

предприятии умеют не только работать, но и отдыхать: – Первичная организация тесно взаимодействует с администрацией предприятия. Это проведение и участие в торжественных мероприятиях, организация отдыха, поддержка и помощь каждому работнику. Не забываем и наших ветеранов. Ежегодно собираемся вместе на День пожилых людей, поздравляем их с профессиональным праздником. Проводим много мероприятий, в которых участвуют не только наши сотрудники, но и их дети. Мы активно принимаем участие в благоустройстве нашей малой родины: как на тех участках, где мы работаем, так и в других местах.

Подключаемся к мероприятиям, которые проводит Заславский горисполком, Минский райисполком и областная организация профсоюза.

Наши работники выступают на спартакиадах, велопробегах, приуроченных ко многим памятным датам, в других соревнованиях. Как рассказала Людмила Ивановна, на предприятии проводятся турниры по летней и зимней рыбалке. Обычно в них участвует по 40–50 человек. Людмила Старовойтова отмечает: по-настоящему сплотить коллектив можно справедливым отношением и совместными мероприятиями: – Мы придерживаемся именно такого принципа. Люди у нас активные. Большинство активистов – молодежь, все наши работники являются членами профсоюза.

В канун праздника хочется от души поблагодарить каждого, кто вносит свой вклад в наше общее дело, отметить и трудовые династии нашего предприятия. Желаю всем счастья, здоровья, благополучия, радости в жизни, процветания и успешной работы.

Серегей СОЛОНКЕВИЧ ■



В отделе кадров



Людмила Старовойтова



Абонентская служба в сборе



Коллектив производственно-технического отдела

Государственное предприятие «Минрайтеплосеть» 223034 г. Заславя, ул. Советская, 134